商 品 概 要 説 明 書

（「説　明　書」）

～ 融　資　編 ～

（令和７年４月１日現在）

ロ ー ン 種 類 等	保 証 会 社 等	ページ
１．しんきん住宅ローン	連帯保証人	１
２．しんきん住宅ローン	（一社）しんきん保証基金	３
３．住宅サポートローン	（一社）しんきん保証基金	６
４．住宅サポートローンワイド	（一社）しんきん保証基金	７
５．しんきん無担保住宅ローン	（一社）しんきん保証基金	８
６．全国保証㈱保証付住宅ローン	全国保証㈱	１０
７．全国保証㈱保証付無担保住宅ローン	全国保証㈱	１４
８．フラット３５	住宅金融支援機構	１７
９．すまい・るパッケージ	住宅融資保険	１９
10．全期間固定金利型住宅ローンについて		２１
11．リフォームローン（エコ・空き家特例）	（一社）しんきん保証基金	２２
12．空き家活用ローン	㈱ジャックス	２４
13．しんきんマイカーローン	（一社）しんきん保証基金	２５
14．教育ローン《毎月ご返済タイプ》	（一社）しんきん保証基金	２７
15．教育カードローン《まなぶカード》	（一社）しんきん保証基金	２８
16．プライムローン	（一社）しんきん保証基金	３０
17．しんきんフリーローン“五つ星”	（一社）しんきん保証基金	３３
18-1 快速！なんでも応援団	㈱クレディセゾン	３４
18-2 快速！なんでも応援団（農業従事者向け）	㈱クレディセゾン	３５
19．フリーローン「フリーダム 1000」	㈱ドコモ・ファイナンス	３６
20．長野県がん先進医療ローン	（一社）しんきん保証基金	３７
21．しんきんカードローン「ペア・カード」	（一社）しんきん保証基金	３８
22．カードローン《セットプラン》	（一社）しんきん保証基金	４０
23．カードローン「しんきんきゃっする９００」	信金ギャランティ㈱	４２

長野信用金庫

１．しんきん住宅ローン

<table>
<tr><td>１．商　品　名</td><td>しんきん住宅ローン（連帯保証人用）</td></tr>
<tr><td>２．お申込みいただける方</td><td>・お申込時年齢が満 18 歳以上満 60 歳以下で最終返済時の年齢が満 80 歳以下である方
・当金庫の会員または会員たる資格を有する方
・会社員の方は勤続 2 年以上、公務員の方は勤続 1 年以上、自営業の方は同一場所・同一業種で 3 年以上
・年金受給の方は公的年金受給中とします。
・安定継続した収入があり、かつお申込ご本人の前年度税込年収が 100 万円以上の方
・原則として団体信用生命保険に加入できる方
・すべての借入の年間返済額が、前年年収に対して以下の割合の範囲内にある方
<table>
<tr><th rowspan="2">前年年収</th><th colspan="2">返済比率</th></tr>
<tr><th>土地先行取得</th><th>左記以外</th></tr>
<tr><td>100 万円以上 300 万円未満</td><td>10%</td><td>25%</td></tr>
<tr><td>300 万円以上 450 万円未満</td><td>15%</td><td>30%</td></tr>
<tr><td>450 万円以上 600 万円未満</td><td>20%</td><td>35%</td></tr>
<tr><td>600 万円以上</td><td>25%</td><td>40%</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>３．お使いみち</td><td>・お申込ご本人が当金庫営業区域内に所有し（共有を含む）、かつお申込ご本人またはそのご家族が居住することを目的とした不動産の購入・新築・増改築・リフォーム等に関する資金
・上記不動産にかかる借換資金
・お借入に伴う諸費用</td></tr>
<tr><td>４．ご融資限度額</td><td>100 万円以上 5,000 万円以内（1 万円単位）で下記の範囲内となります。
・融資対象物件価格以内
・借換の場合は、対象となる住宅ローン等の借入金残高の範囲内</td></tr>
<tr><td>５．ご利用期間</td><td>資金使途別に以下のとおりとします。
<table>
<tr><th>資金使途</th><th>築後年数</th><th>融資期間の上限</th></tr>
<tr><td>新築一戸建購入</td><td></td><td>35 年</td></tr>
<tr><td>中古一戸建購入</td><td>制限なし</td><td>25 年</td></tr>
<tr><td>新築マンション購入</td><td></td><td>35 年</td></tr>
<tr><td rowspan="4">中古マンション購入</td><td>築後 5 年以内</td><td>30 年</td></tr>
<tr><td>築後 10 年以内</td><td>25 年</td></tr>
<tr><td>築後 15 年以内</td><td>20 年</td></tr>
<tr><td>築後 15 年超</td><td>15 年</td></tr>
<tr><td>一戸建の新築</td><td></td><td>35 年</td></tr>
<tr><td>増改築・リフォーム</td><td></td><td>20 年</td></tr>
<tr><td>土地のみ購入</td><td></td><td>25 年</td></tr>
<tr><td>借換</td><td></td><td>※</td></tr>
</table>
※上記の「融資期間の上限」－「返済履行期間」と「借換対象融資の残存期間」を比較し、短い期間を借換融資期間とします。</td></tr>
</table>

６．ご融資利率	以下からお選びいただきます。 ・変動金利 ・固定金利選択型　３年・５年・10年 ※金利の引下げ制度がございます。 ※ご融資利率については窓口等へお問合わせください。
７．ご返済方法	元利均等月賦償還または元金均等月賦償還 ・融資金額の50%以内で６ヵ月毎の増額（ボーナス）返済が併用できます。 ・１年以内で元金返済の据置期間を設定することが可能です。 ただし、資金使途が借換のみの場合を除きます。
８．保証人・担保	・連帯保証人は70歳以下の方２名必要です。 ・年収を合算する方は、連帯債務者または連帯保証人とさせていただきます。 ・担保物件を提供される方がおられる場合は、物上保証人とさせていただきます。
	・ご融資対象物件（土地・建物）に第１順位の抵当権を設定させていただきます。
９．取扱手数料 （消費税込）	・金銭消費貸借証書　55円 ・事務取扱手数料　11,000円 ・条件変更・一部繰上償還　5,500円 ・全部繰上償還 ご融資後３年未満　3,300円 ご融資後３年以上５年未満　2,200円 ご融資後５年以上７年未満　1,100円 ご融資後７年以上　0円 ※ 手数料については、上記のお手続きを行う時点における所定の手数料が必要となります。
10. 団体信用生命保険	・一般、がん保障特約付、３大疾病特約付、就業不能保障保険３大疾病特約付、および全疾病（加入年齢制限あり）のいずれかの団体信用生命保険にご加入いただきます。 なお、「夫婦連生」※でご加入できる団体信用生命保険もございます。 ※一般、がん保障特約付、３大疾病特約付、就業不能保障保険３大疾病特約付、全疾病 ・万一ご本人がご返済途中で死亡された場合、余命６ヵ月以内と診断された場合（リビング・ニーズ特約）、がん保障特約付の場合は、がんと診断された場合、３大疾病特約付の場合は、３大疾病と診断された場合や長期入院の場合、住宅ローンの債務全額が支払われます。 ・就業不能保障保険付にご加入いただきますと、３大疾病以外の傷病発生による就業不能時に毎月のローン返済分が支給されます。 （免責期間 … 就業不能発生当初３ヵ月、月額返済補償期間９ヵ月分） また、就業不能状態が12ヵ月を超え継続している場合は、債務全額が支払われます。 ・一般団信の保険料は当金庫にて負担いたしますが、がん保障特約付団信の場合は、ご融資利率に0.15%、３大疾病特約付団信、および就業不能保障保険３大疾病特約付団信の場合は、ご融資利率に0.30%上乗せとなります。 なお、「夫婦連生」でご加入される場合、上記ご融資利率に保険料分が上乗せとなります。 ・全疾病団信、夫婦連生等、詳しくは窓口等にお問合せください。

【令和６年10月１日現在】

２．しんきん住宅ローン

<table>
<tr><td rowspan="2">１．商　品　名</td><td colspan="5">しんきん住宅ローン（(一社）しんきん保証基金 保証）</td></tr>
<tr><td>住宅プランＡ</td><td>住宅プランＢ</td><td>住宅プランＣ</td><td>住宅プランＤ</td><td>住宅プランＥ</td></tr>
<tr><td>２．お申込みいただける方</td><td colspan="5">・お申込時年齢が満 20 歳以上満 70 歳未満で最終返済時の年齢が満 80 歳以下である方
・当金庫の会員または会員たる資格を有する方
・会社員・公務員の方は勤続 1 年以上、法人役員の場合は勤続 3 年以上、自営業の方は営業年数 3 年以上
・年金受給の方は公的年金を受給中とします。
・安定継続した収入があり、かつ、お申込ご本人の前年の年収が 100 万円以上の方
・団体信用生命保険に加入できる方</td></tr>
<tr><td>３．お使いみち</td><td colspan="5">・一戸建（新築・中古）購入資金
・マンション（新築・中古）購入資金
・一戸建の新築、増改築・リフォーム資金
・住替えに伴う住宅ローンの残債（売却損）資金
・住宅用土地購入（隣地、底地、家族のための購入）資金
・エコ関連設備の購入・設置資金 … 太陽光発電システム等
・他の金融機関でお借入の住宅ローンの借換資金
・お借入に伴う諸費用</td></tr>
<tr><td>４．年収合算</td><td colspan="5">・お申込みされる方以外（配偶者、親、子等）の年収を合算することができます。
※詳しくは窓口へお問合わせください。</td></tr>
<tr><td>５．貸付対象物件</td><td colspan="5">・一戸建・マンション
・全ての市街化調整区域が取扱いできます。</td></tr>
<tr><td>６．ご融資限度額</td><td colspan="5">・50 万円以上 2 億円以内
ただし、住宅プランＥは 1 億円以内とします。
・借地上の建物にかかる場合
50 万円以上 3,000 万円以内</td></tr>
<tr><td>７．ご利用期間</td><td colspan="5">・1 年以上 50 年以内
・借地上の建物にかかる場合
1 年以上 30 年以内</td></tr>
<tr><td rowspan="4">８．ご融資金額割合</td><td rowspan="4">70%以内</td><td rowspan="4">70%超 90%以内</td><td colspan="3">ご融資金額が前年年収の 7 倍以内の場合</td></tr>
<tr><td>（住宅購入）
90%超 110%以内
（借換）
90%超 200%以内</td><td>（住宅購入）
110%超 200%以内</td><td></td></tr>
<tr><td colspan="2">ご融資金額が前年年収の
7 倍超 9 倍以内の場合</td><td>ご融資金額が前年年収の 9 倍超の場合</td></tr>
<tr><td></td><td>90%超 200%以内</td><td>90%超 200%以内</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>９．ご融資利率</td><td>以下からお選びいただきます。
・変動金利
・固定金利選択型　3 年
・固定金利選択型　5 年
・固定金利選択型　10 年
・全期間固定金利　…　10 年超 20 年以内
20 年超 40 年以内（40 年超はご利用できません）
※金利の引下げ制度がございます。
※ご融資利率については窓口等へお問合わせください。</td></tr>
<tr><td>10. ご返済方法</td><td>元利均等月賦償還または元金均等月賦償還
・融資金額の 50%以内で 6 ヵ月毎の増額（ボーナス）返済が併用できます。
・1 年以内で元金返済の据置期間を設定することが可能です。</td></tr>
<tr><td rowspan="2">11. 保証人・担保</td><td>（一社）しんきん保証基金の保証となりますので保証人は不要です。
ただし、年収を合算する方は、連帯債務者または連帯保証人とさせていただきます。
なお、担保物件を提供される方がおられる場合は、物上保証人とさせていただきます。</td></tr>
<tr><td>ご融資対象物件（土地・建物）に第 1 順位の抵当権を設定させていただきます。</td></tr>
<tr><td>12. 保　証　料</td><td>・ご利用する商品プランに応じて保証料が異なります。
保証料は、一括払型と毎月払型のどちらかとなります。

⊙ 一括払型保証料
※ 融資金額 1,000 万円・融資期間 35 年・元利均等返済の場合の保証料は以下のとおりとなります。
<table>
<tr><td>住宅プランＡ</td><td>住宅プランＢ</td><td>住宅プランＣ</td><td>住宅プランＤ</td><td>住宅プランＥ</td></tr>
<tr><td>108,000 円</td><td>189,000 円</td><td>232,000 円</td><td>378,000 円</td><td>464,000 円</td></tr>
</table>
⊙ 毎月払型保証料率
住宅ローン金利に上乗せとなります。
（ご融資利率に含まれます。）</td></tr>
<tr><td>13. 取扱手数料
（消費税込）</td><td>・金銭消費貸借証書　55 円
・事務取扱手数料　11,000 円
・条件変更・一部繰上償還　5,500 円
・全部繰上償還
ご融資後 3 年未満　3,300 円
ご融資後 3 年以上 5 年未満　2,200 円
ご融資後 5 年以上 7 年未満　1,100 円
ご融資後 7 年以上　0 円
※ 手数料については、上記のお手続きを行う時点における所定の手数料が必要となります。</td></tr>
</table>

14. 団体信用生命保険	・一般、がん保障特約付、３大疾病特約付、就業不能保障保険３大疾病特約付、および全疾病（加入年齢制限あり）のいずれかの団体信用生命保険にご加入いただきます。 なお、「夫婦連生」※でご加入できる団体信用生命保険もございます。 ※一般、がん保障特約付、３大疾病特約付、就業不能保障保険３大疾病特約付、全疾病 ・万一ご本人がご返済途中で死亡された場合、余命 6 ヵ月以内と診断された場合（リビング・ニーズ特約）、がん保障特約付の場合は、がんと診断された場合、３大疾病特約付の場合は、３大疾病と診断された場合や長期入院の場合、住宅ローンの債務全額が支払われます。 ・就業不能保障保険付にご加入いただきますと、３大疾病以外の傷病発生による就業不能時に毎月のローン返済分が支給されます。 （免責期間 … 就業不能発生当初 3 ヵ月、月額返済補償期間 9 ヵ月分） また、就業不能状態が 12 ヵ月を超え継続している場合は、債務全額が支払われます。 ・一般団信の保険料は当金庫にて負担いたしますが、がん保障特約付団信の場合は、ご融資利率に 0.15%上乗せ、３大疾病特約付団信、および就業不能保障保険３大疾病特約付団信の場合は、ご融資利率に 0.30%上乗せとなります。 なお、「夫婦連生」でご加入される場合、上記ご融資利率に保険料分が上乗せとなります。 ・全疾病団信、夫婦連生等、詳しくは窓口にお問合せください。
15. お申込方法	・ＷＥＢ（パソコン・スマートフォン）から事前審査のお申込みができます。 ただし、お申込金額が 1 億円超の場合、自営業者の方、法人役員の方はＷＥＢでのご利用はできません。詳しくは、「窓口」または「しんきんみらい館」までお問合せください。

【令和 6 年 10 月 1 日現在】

３．住宅サポートローン

１．商　品　名	住宅サポートローン
２．お申込みいただける方	⑴ お申込日およびお借入日時点において、（一社）しんきん保証基金保証付住宅ローン（有担保）（以下、「住宅ローン」といいます。）が次のいずれかの条件を満たし、最終返済時の年齢が満 80 歳以下の方 ① 審査結果が「承諾」の回答を得られている方 ② 住宅ローンお借入日から 6 ヵ月以内の方 ⑵ 当金庫の会員または会員たる資格を有する方 ⑶ 安定継続した収入がある方 ⑷ 保証会社の保証を受けられる方 ※ 住宅ローンの連帯債務者（予定者）の方のご利用もできます。
３．お使いみち	次の資金にご利用いただけます。 ⑴ 住宅ローン対象物件に付随するインテリア、家電等の購入費用、引越費用、仮住まい費用 ※ お申込日時点でお支払日から 3 ヵ月以内のものに限り支払済資金もご利用できます。（領収証が必要です） ⑵ 自家用自動車等購入資金（新車・中古車）（電気自動車を含みます） 車検・修理費用、自動車保険費用、運転免許証取得費用等にもご利用いただけます。 ⑶ 金融機関（当金庫含む）・信販会社等から、借入れたローン（無担保）の借換資金（借換えに伴う繰上完済にかかる手数料を含みます）
４．ご融資限度額	10 万円以上 500 万円以内（1 万円単位）
５．ご利用期間	3 ヵ月以上 50 年以内、かつ住宅ローンの借入期間内とします。
６．ご融資利率	変動金利（保証料込） ※ご融資利率については窓口等へお問い合わせください。
７．ご返済方法	元利均等月賦償還または元金均等月賦償還 ・融資金額の 50%以内で 6 ヵ月毎の増額（ボーナス）返済が併用できます。 ・1 年以内で元金返済の据置期間を設定することが可能です。
９．保証人・担保	不要 （一社）しんきん保証基金の保証となります。
10．保　証　料	ご融資利率に含まれます。
11．団体信用生命保険	住宅ローンと同一の一般、がん保障特約付、３大疾病特約付、就業不能保障保険３大疾病特約付、全疾病（加入年齢制限あり）等のいずれかの団体信用生命保険にご加入いただきます。

【令和６年９月２日現在】

４．住宅サポートローンワイド

１．商　品　名	住宅サポートローンワイド
２．お申込みいただける方	次のすべての条件を満たす方 ・お申込日およびお借入日時点において、当金庫で住宅ローン（有担保）（保証会社等を問いません）をご契約中で、最終返済時の年齢が満 80 歳以下の方 ※ 住宅ローンの連帯債務者の方もご利用できます。 ・当金庫の会員または会員たる資格を有する方 ・安定継続した収入がある方 ・保証会社の保証を受けられる方
３．お使いみち	⑴ ご自由にお使いいただけます。（お申込人またはそのご家族が必要とする資金） ※ お申込日時点で、お支払日から 3 ヵ月以内のものに限り支払済資金もご利用できます。（領収証が必要です） ※ 事業性資金、投機的性格な資金、税金支払資金、転貸資金等はご利用できません。 ⑵ お申込人が金融機関（当金庫含む）・信販会社等から借入れたローン（無担保）の借換資金（借換えに伴う繰上完済にかかる手数料を含みます）
４．ご融資限度額	500 万円以内（1 万円単位）
５．ご利用期間	3 ヵ月以上 20 年以内
６．ご融資利率	変動金利（保証料込） ※ご融資利率については窓口等へお問い合わせください。
７．ご返済方法	元利均等月賦償還または元金均等月賦償還 ・融資金額の 50%以内で 6 ヵ月毎の増額（ボーナス）返済が併用できます。 ・6 ヵ月以内で元金返済の据置期間を設定することが可能です。
８．保証人・担保	不要 （一社）しんきん保証基金の保証となります。
９．保　証　料	ご融資利率に含まれます。
10．ご利用回数	当金庫に住宅ローンをご契約中であれば、ご利用回数の制限はありません。
11．お申込方法	・本支店窓口でのお申込み ・「仮審査申込書」によるＦＡＸでのお申込み ・ＷＥＢ（パソコン・スマートフォン）でのお申込み

【令和 7 年 1 月 20 日現在】

５．しんきん無担保住宅ローン

１．商　品　名	しんきん無担保住宅ローン
２．お申込みいただける方	・お申込時年齢が満 20 歳以上である方 ・当金庫の会員また会員たる資格を有する方 ・安定継続した収入がある方 （自営業の方は、同一業種・同一収入源で確定申告の実績がある方） ・保証会社の保証を受けられる方 ・団体信用生命保険に加入できる方
３．お使いみち	お申込ご本人が居住（居住予定を含む）し、お申込ご本人もしくはそのご家族が所有している自宅、またはそのご家族が居住（居住予定を含む）し、お申込ご本人が所有している自宅にかかる次のいずれかに該当する資金 ⑴ 不動産の購入資金・新築資金・建替資金・リフォーム（増改築・修繕）資金およびお借入に伴う諸費用 ※上記⑴に付随して必要となるインテリア、家電等購入資金（⑴と合わせたお申込みで 100 万円以内）もお申込みいただけます。 ※土地のみの購入資金は、隣地購入、底地購入を対象とします。 ※上記⑴を資金使途とした住宅ローンの不足資金は対象外とします。 ※電気自動車用充放電設備費用は、上記①に含めることができます。（充電設備のうち、電気自動車等から家庭への給電機能があるものとします） ⑵ 上記⑴を使途として当金庫を含む金融機関・信販会社等から借入れたローン（無担保）の借換資金およびお借入に伴う諸費用 ⑶ 上記⑴を使途として当金庫を含む金融機関から借入れた住宅ローンまたはそれを借換したものの借換資金およびお借入に伴う諸費用 ※上記⑶は借換直前 3 ヵ月の約定返済で、3 営業日以上の履行遅延が 1 度もないものに限ります。
４．ご融資限度額	2,000 万円以内 （1 万円以上 1 万円単位）
５．ご利用期間	3 ヵ月以上 25 年以内
６．ご融資利率	以下からお選びいただきます。 ・変動金利 ・固定金利選択型　3 年 ・固定金利選択型　5 年 ・固定金利選択型　10 年 ※金利の引下げ制度がございます。 ※ご融資利率については窓口等へお問合わせください。
７．ご返済方法	元利均等月賦償還または元金均等月賦返済 ・融資金額の 50%以内で６ヵ月毎の増額（ボーナス）返済が併用できます。 ・6 ヵ月以内で元金返済の据置期間を設定することが可能です。
８．保証人・担保	不要です。 （一社）しんきん保証基金の保証となります。

９．保　証　料	ご融資利率に含まれます。
10. 取扱手数料 （消費税込）	・金銭消費貸借証書　55 円 ・事務取扱手数料　11,000 円 ・条件変更・一部繰上償還　5,500 円 ・全部繰上償還 　ご融資後 3 年未満　3,300 円 　ご融資後 3 年以上 5 年未満　2,200 円 　ご融資後 5 年以上 7 年未満　1,100 円 　ご融資後 7 年以上　0 円 ※ 手数料については、上記のお手続きを行う時点における所定の手数料が必要となります。
11. 団体信用生命保険	・一般、がん保障特約付、３大疾病特約付、就業不能保障保険３大疾病特約付のいずれかの団体信用生命保険にご加入いただきます。 なお、「夫婦連生」※でご加入できる団体信用生命保険もございます。 ※一般、がん保障特約付、３大疾病特約付、就業不能保障保険３大疾病特約付団体信用生命保険 ・万一ご本人がご返済途中で死亡された場合、余命 6 ヵ月以内と診断された場合（リビング・ニーズ特約）、がん保障特約付の場合は、がんと診断された場合、３大疾病特約付の場合は、３大疾病と診断された場合や長期入院の場合、住宅ローンの債務全額が支払われます。 ・就業不能保障保険付にご加入いただきますと、３大疾病以外の傷病発生による就業不能時に毎月のローン返済分が支給されます。 （免責期間 … 就業不能発生当初 3 ヵ月、月額返済補償期間 9 ヵ月分） また、就業不能状態が 12 ヵ月を超え継続している場合は、債務全額が支払われます。 ・一般団信の保険料は当金庫にて負担いたしますが、がん保障特約付団信の場合は、ご融資利率に 0.15%、３大疾病特約付団信、就業不能保障保険３大疾病特約付団信の場合は、ご融資利率に 0.30%上乗せとなります。 なお、「夫婦連生」でご加入される場合、上記ご融資利率に保険料分が上乗せとなります。 ・夫婦連生については窓口にお問合せください。
12. お申込方法	・本支店窓口でのお申込み ・「仮審査申込書」によるＦＡＸでのお申込み ・ＷＥＢ（パソコン・スマートフォン）でのお申込み

【令和６年６月３日現在】

６．全国保証株式会社保証付住宅ローン

１．商　品　名	住まいる いちばんネクストＶ（ファイブ）
２．お申込みいただける方	・お申込時年齢が満 20 歳以上満 65 歳未満で最終返済時の年齢が満 80 歳未満である方 なお、加入する団体信用生命保険により異なります。 ・当金庫の会員または会員たる資格を有し、保証会社の保証が受けられる方

上記のほか、以下に該当する方

・給与所得者（正社員）、公務員、年金受給者の方

	Ａコース	Ｂコース	Ｃコース	Ｄコース	Ｅコース
建物種類	専用住宅	店舗併用住宅可（居住部分 1／2 以上）			
業種職種	公務員（非正規除く）・医師・弁護士・公認会計士・税理士	上場企業勤務（契約社員・派遣社員・嘱託社員）可			
勤続年数	：正社員（一般）1 年以上 ：契約社員・派遣社員・嘱託社員 2 年以上 ：年金受給者 … 受給実績あり				
年収	100 万円以上				
担保掛目	70%以内	90%以内	90%超		
返済比率	40%以内	所得 400 万円未満　：　30%以内			35%以内
		所得 400 万円以上　：　35%以内			40%以内

・親族経営事業所勤務（正社員）、法人役員、自営業者、専従者の方

	Ａコース	Ｂコース	Ｃコース	Ｄコース	Ｅコース
建物種類	専用住宅	店舗併用住宅可（居住部分 1／2 以上）			
業種職種	該当しない		該当する		
勤続年数	：正社員・法人役員 … 1 年以上かつ通年決算 2 期以上 ：自営業者 … 通年決算 2 期以上				
年収	100 万円以上				
担保掛目	70%以内	90%以内	90%超	90%以内	90%超
返済比率	40%以内	所得 400 万円未満　：　30%以内			35%以内
		所得 400 万円以上　：　35%以内			40%以内

３．お使いみち	《対象物件》（以下のすべてに該当すること） ・融資対象物件をお申込ご本人または共有者がいる場合はご親族が所有している ・お申込ご本人が居住する住宅である ・敷地の有効利用部分の土地面積が 60 ㎡以上である ・建築基準法上の道路に 2m以上接している ・土地の登記上の地目が宅地である ・敷地となる土地が自己所有地または借地である（定期借地権はお取扱いできません） ・建築基準法に定める基準を満たす建物である ・居住用として必要な設備（キッチン、バス、トイレ）を有する建物である ・建物の延床面積が 50 ㎡以上（マンションについては、専有面積が 50 ㎡以上） ・マンションは登記上の建築日が、原則としてが昭和 57 年 1 月 1 日以降である ・店舗・事務所等併用住宅の場合は、自己居住部分が全面積の 1／2 以上である
	・敷地が借地である場合は個人、または国・自治体・宗教法人が所有のもの なお、借地である場合は、一定条件が必要です。
	《資金使途》 ・土地および住宅購入資金 ・住宅新築資金 ・住宅のリフォーム資金 ・中古住宅購入資金＋リフォーム資金 ・自己居住用住宅の住み替え資金 ・太陽光発電システム等省エネ設備にかかる資金等 ・住宅に付随するインテリアおよびエクステリア資金 ・電化製品等購入資金 ・新築・購入・借換等お借入に伴う諸費用 ・他の金融機関でお借入の住宅ローンの借換資金等
４．ご融資限度額	100 万円以上 2 億円以内（1 万円単位）
５．ご利用期間	2 年以上 35 年以内（1 ヵ月単位） 建物の種類、および新築・中古の別にかかわらず、上記の期間にてご利用可能です。 また、お借換の場合も既存のお借入の期限に関係なく上記の期間にてご利用可能です。 なお、新築物件（一戸建住宅新築・購入、マンション）、中古物件（一戸建住宅購入、マンション購入）については、最長 50 年以内までご利用できます。 詳しくは窓口にお問合せください。
６．ご融資利率	以下から選択いただきます。 ・変動金利 ・固定金利選択型　3 年 ・固定金利選択型　5 年 ・固定金利選択型　10 年 ・全期間固定金利　…　10 年超 20 年以内 20 年超 40 年以内（40 年超はご利用できません） ※金利の引下げ制度がございます。 ※ご融資利率については窓口等へお問合わせください。

７．ご返済方法	元利均等月賦償還または元金均等月賦償還 ・融資金額の 50%以内で 6 ヵ月毎の増額（ボーナス）返済が併用できます。 ・1 年以内で元金返済の据置期間を設定することが可能です。
８．保証人・担保	全国保証㈱の保証となります。
	以下の場合には該当の方を連帯債務者もしくは連帯保証人とさせていただきます。 ・年収を合算する方は、「連帯債務者」または「連帯保証人」とさせていただきます。 ・団体生命保険に加入できない場合で、全国保証㈱が特に認めた場合は、原則、法定相続人である方 1 名を連帯保証人または連帯債務者とさせていただきます。
	・ご融資対象物件（土地・建物）に第 1 順位の抵当権を設定させていただきます。 なお、担保物件を提供される方がおられる場合は、物上保証人とさせていただきます。
９．保　証　料	ご利用する商品コースに応じて保証料が異なります。 保証料は、一括払型と毎月払型のどちらかとなります。 ● 一括払型保証料 融資金額 100 万円の場合の保証料は下記のとおりです。

		Ａコース	Ｂコース	Ｃコース	Ｄコース	Ｅコース
20年	通常保証料	6,632 円	11,369 円	14,211 円	19,896 円	28,423 円
	超過保証料	28,423 円	42,635 円	71,059 円 (42,635 円)	99,482 円	127,906 円
30年	通常保証料	9,005 円	15,437 円	19,297 円	27,016 円	38,594 円
	超過保証料	38,594 円	57,892 円	96,487 円 (57,892 円)	135,082 円	173,677 円
35年	通常保証料	9,976 円	17,102 円	21,378 円	29,929 円	42,756 円
	超過保証料	42,756 円	64,134 円	106,891 円 (64,134 円)	149,648 円	192,404 円

※通常保証料とはご融資額のうち、担保価格の 100%以内の保証料であり、超過保証料は担保価格を超過した分の保証料となります。
※Ｃ区分の（　）内は、資金使途に「借換」、「住換え」または「建替え」を含む場合に適用します。

● 毎月払型保証料率
住宅ローン金利に上乗せとなります。
（ご融資利率に含まれます。）

10. 取扱手数料 （消費税込）	・金銭消費貸借証書　55 円 ・全国保証㈱事務取扱手数料　55,000 円※ ※ 保証料を毎月支払型で選択された場合は、免除（無料）となります。 ・当金庫事務取扱手数料　11,000 円 ・条件変更・一部繰上償還　5,500 円 ・全部繰上償還 ご融資後 3 年未満　3,300 円 ご融資後 3 年以上 5 年未満　2,200 円 ご融資後 5 年以上 7 年未満　1,100 円 ご融資後 7 年以上　0 円 ※ 手数料については、上記のお手続きを行う時点における所定の手数料が必要となります。
11. 団体信用生命保険	・一般、がん保障特約付、３大疾病特約付、就業不能保障保険一般および就業不能保障保険３大疾病特約付のいずれかの団体信用生命保険にご加入いただきます。 ・万一ご本人がご返済途中で死亡された場合、余命 6 ヵ月以内と診断された場合（リビング・ニーズ特約）、がん保障特約付、３大疾病特約付の場合は、がん、または３大疾病と診断された場合や長期入院の場合にも住宅ローンの債務全額（早期がんは半額）が支払われます。 ・就業不能保障保険付にご加入いただきますと、３大疾病以外の傷病発生による就業不能時に毎月のローン返済分が支給されます。 （免責期間 … 就業不能発生当初 3 ヵ月、月額返済補償期間 9 ヵ月分） また、就業不能状態が 12 ヵ月を超え継続している場合は、債務全額が支払われます。 ・一般団信の保険料は当金庫にて負担いたしますが、就業不能保障保険一般団信の場合は、ご融資利率に 0.10%、がん保障特約付団信の場合は、ご融資利率に 0.15%、３大疾病特約付団信および就業不能保障保険３大疾病特約付団信の場合は、ご融資利率に 0.30%上乗せとなります。

【令和 6 年 9 月 2 日現在】

７．全国保証株式会社保証付無担保借換住宅ローン

<table>
<tr><td>１．商　品　名</td><td>住まいる いちばんセレクト</td></tr>
<tr><td>２．お申込みいただける方</td><td>・お申込時年齢が満 20 歳以上満 65 歳未満で最終返済時の年齢が満 80 歳未満である方
なお、加入する団体信用生命保険により異なります。
また、団体信用生命保険に加入できない方は、お取扱いできません。
・当金庫の会員または会員たる資格を有し、保証会社の保証が受けられる方

上記のほか、以下に該当する方
<table>
<tr><td></td><td>Ｘコース</td><td>Ｙコース</td></tr>
<tr><td>年　収</td><td>医師・公務員等　100 万円以上
その他　500 万円以上</td><td>100 万円以上</td></tr>
<tr><td>勤続年数</td><td>医師・公務員等　1 年以上
正社員　5 年以上
法人役員等　対象外</td><td>正社員　2 年以上
法人役員等　3 期以上</td></tr>
<tr><td>返済実績</td><td colspan="2">・3 年以上
・原則、直近 1 年間に日数延滞を含む延滞歴がないこと</td></tr>
<tr><td>年収倍率</td><td>6 倍以内</td><td>な　し
（ただし、一定の年収倍率を考慮）</td></tr>
<tr><td>返済比率</td><td colspan="2">年収 400 万円未満　・・・　30%以内
年収 400 万円以上　・・・　35%以内</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>３．お使いみち</td><td>・お申込ご本人が居住（居住予定を含む）し、お申込ご本人もしくはそのご親族が所有している自宅にかかる次のいずれかに該当する資金
⑴ 住宅ローンの借換資金
⑵ 上記⑴の借換と同時に行う住宅のリフォーム（増改築・修繕）資金
⑶ 上記⑴の借換と同時に行う住宅用発電設備および省エネ設備にかかる資金
⑷ 上記⑴の借換と同時に行う住宅に付随するインテリア、家電等購入資金
⑸ お借入に伴う諸費用
※借換を伴わない場合は対象外となります。

《対象物件》
・すべての土地について取扱いできます。（条件はありません。）
・店舗・事務所・賃貸部分併用となっている場合には、自己居住部分が建物の延床面積の 1／2 以上であることが条件となります。</td></tr>
<tr><td>４．ご融資限度額</td><td>100 万円以上 1,500 万円以内（1 万円単位）
※医師等・公務員・正社員（一般）以外の方は、1,000 万円以内、リフォーム資金（借換と併用する場合）の上限は、500 万円以内とします。</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>５．ご利用期間</td><td>2年以上20年以内（1ヵ月単位）</td></tr>
<tr><td>６．ご融資利率</td><td>以下からお選びいただきます。
・変動金利
・固定金利選択型　3年
・固定金利選択型　5年
・固定金利選択型　10年
※金利の引下げ制度がございます。
※ご融資利率については窓口等へお問合わせください。</td></tr>
<tr><td>７．ご返済方法</td><td>元利均等月賦償還または元金均等月賦返済
・融資金額の50%以内で6ヵ月毎の増額（ボーナス）返済が併用できます。
・1年以内で元金返済の据置期間を設定することが可能です。</td></tr>
<tr><td>８．保証人・担保</td><td>全国保証㈱の保証となりますので保証人は不要です。
ただし、年収を合算する方は、「連帯債務者」または「連帯保証人（1／2年収合算の場合）」とさせていただきます。</td></tr>
<tr><td>９．保　証　料</td><td>ご利用する商品コースに応じて保証料が異なります。
保証料は、一括払型と毎月払型のどちらかとなります。
なお、保証料については窓口等へお問合わせください
⊙ 一括払型保証料
融資金額100万円の場合の保証料は下記のとおりです。
<table>
<tr><th>保証期間</th><th>Ｘコース</th><th>Ｙコース</th></tr>
<tr><td>10年</td><td>15,882円</td><td>21,176円</td></tr>
<tr><td>15年</td><td>22,427円</td><td>29,903円</td></tr>
<tr><td>20年</td><td>28,423円</td><td>37,898円</td></tr>
</table>
⊙ 毎月払型保証料率
毎月のご返済に保証料分（0.40%または0.50%）が上乗せとなります。
（ご融資利率に含まれます。）</td></tr>
<tr><td>10. 取扱手数料
（消費税込）</td><td>・金銭消費貸借証書　55円
・事務取扱手数料　88,000円
内 訳
当金庫事務取扱手数料　33,000円
全国保証㈱事務取扱手数料　55,000円
・条件変更・一部繰上償還　5,500円
・全部繰上償還
ご融資後3年未満　3,300円
ご融資後3年以上5年未満　2,200円
ご融資後5年以上7年未満　1,100円
ご融資後7年以上　0円
※ 手数料については、上記のお手続きを行う時点における所定の手数料が必要となります。</td></tr>
</table>

11. 団体信用生命保険	・一般、がん保障特約付、３大疾病特約付、就業不能保障保険一般および就業不能保障保険３大疾病特約付のいずれかの団体信用生命保険にご加入いただきます。 ・万一ご本人がご返済途中で死亡された場合、余命 6 ヵ月以内と診断された場合（リビング・ニーズ特約）、がん保障特約付、３大疾病特約付の場合は、がん、または３大疾病と診断された場合や長期入院の場合にも住宅ローンの債務全額（早期がんは半額）が支払われます。 ・就業不能保障保険付にご加入いただきますと、３大疾病以外の傷病発生による就業不能時に毎月のローン返済分が支給されます。 （免責期間 … 就業不能発生当初 3 ヵ月、月額返済補償期間 9 ヵ月分） また、就業不能状態が 12 ヵ月を超え継続している場合は、債務全額が支払われます。 ・一般団信の保険料は当金庫にて負担いたしますが、就業不能保障保険一般団信の場合は、ご融資利率に 0.10%、がん保障特約付団信の場合は、ご融資利率に 0.15%、３大疾病特約付団信および就業不能保障保険３大疾病特約付団信の場合は、ご融資利率に 0.30%上乗せとなります。

【令和６年１月４日現在】

８．フラット３５（住宅金融支援機構）

<table>
<tr><td>１．商　品　名</td><td>フラット３５（住宅金融支援機構）</td></tr>
<tr><td>２．お申込みいただける方</td><td>次の条件すべてを満たす方
・お申込時年齢が満 70 歳未満で最終返済時の年齢が満 80 歳未満である方
ただし、親子リレーをご利用する方はこの限りではありません。
・当金庫の会員または会員たる資格を有する方
・日本国籍の方または永住許可等を受けている外国人の方
・この住宅ローンとその他のお借入を合わせたすべてのお借入の年間返済額が、年収に対して次の基準割合を満たしている方
<table>
<tr><td>年　収</td><td>年間返済額の割合</td></tr>
<tr><td>400 万円未満</td><td>30%以内</td></tr>
<tr><td>400 万円以上</td><td>35%以内</td></tr>
</table>
※賃貸予定または賃貸中の住宅に係る借入金についても、年間返済額の割合に含めます。
（アパート向けローンを除きます）
※現在返済中の住宅ローンの対象物件を売却予定の場合、その売却予定額により当該住宅ローンを完済できることが確認できる場合に限り、年間返済額の割合に含めません。
・その他住宅金融支援機構の債権買収基準を満たす方</td></tr>
<tr><td rowspan="2">３．お使いみち</td><td>住宅の建設資金、新築住宅の購入資金、中古住宅の購入資金および諸費用
・お申込ご本人が所有し、かつお住まいになる住宅。
・お申込ご本人が所有するセカンドハウスも対象となります。
ただし、既に「フラット３５」でセカンドハウスをご利用し返済中の方は、新たにセカンドハウスを取得するための「フラット３５」はご利用（セカンドハウスの二重借入）はできません。
※リフォームのための資金にはご利用いただけません。</td></tr>
<tr><td>ご融資対象となる住宅
・住宅の床面積が 70 ㎡（マンションの場合 30 ㎡）以上
・店舗や事務所と併用した住宅の場合は、住宅部分の床面積が 1／2 以上
・住宅金融支援機構が指定する適合証明機関から、機構が定める技術基準に適合していることを証する適合証明書の交付を受けていること</td></tr>
<tr><td>４．ご融資限度額</td><td>100 万円以上 8,000 万円以内
・住宅の建設費・土地取得費および諸費用を含めた 100%以内となります。</td></tr>
<tr><td>５．ご利用期間</td><td>次のいずれか短い年数
・15 年以上 35 年以内（1 年単位）
ただし、お申込時の年齢が満 60 歳以上の場合は 10 年以上
・完成時の年齢が満 80 歳となるまでの年数

※収入合算・敷地が借地権の場合、および借換資金の場合は年数の算出方法が異なります。
※親子リレーを利用される場合は、後継者の年齢をもとに計算します。</td></tr>
</table>

６．ご融資利率	当金庫所定の利率（全期間固定金利） なお、次の⑴～⑷の区分・種類に応じた利率となります。 ⑴ 住宅の建設費または土地取得費を含めたご購入価格の融資率（90%以下、90%超） ⑵ ご返済期間（20 年以下、21 年以上） ⑶ 手数料のお支払方法（スプレットタイプ、一括タイプ） ⑷ 加入される団体信用生命保険の種類 ※お申込受付時の利率ではなく、資金のお受取時の利率となります。 ※ご融資利率については窓口等へお問合わせください。
７．ご返済方法	元利均等月賦償還または元金均等月賦償還 ・融資金額の 40%以内で 6 ヵ月毎の増額（ボーナス）返済が併用できます。
８．保証人・担保	保証人は不要です。
	担　保 ご融資対象物件（土地・建物）に住宅金融支援機構を抵当権者とする第 1 順位の抵当権を設定させていただきます。
９．保　険　等	団体信用生命保険 住宅金融支援機構の団体信用生命保険に、原則ご加入いただきます。 ※保険料はお申込ご本人のご負担になります。
	火災保険 保険金額は、原則として融資金額以上で、融資金額と同一期間の長期一括払の火災保険にご加入いただきます。 ・当金庫窓口で販売している火災保険商品（しんきんグッドすまいる）もご利用いただけます。 ・住宅金融支援機構特約火災保険はご利用いただけません。
10．取扱手数料 （消費税込）	事務手数料 ・スプレットタイプ 55,000 円（消費税込） ・一括タイプ 融資額×2.20%（消費税込） ※繰上返済、および一部繰上返済手数料は必要ありません。

【令和 2 年 4 月 20 日現在】

９．すまい・るパッケージ

<table>
<tr><td>１．商　品　名</td><td>すまい・るパッケージ</td></tr>
<tr><td>２．お申込みいただける方</td><td>・お申込日現在、満 70 歳未満で最終返済時の年齢が満 80 歳未満である方
・当金庫の会員または会員たる資格を有する方
・年収に対応する総返済負担率が以下の基準を満たしている方
なお、基準に満たない場合でも配偶者等一定の方の所得を合算することができます。

<table><tr><th>年　収</th><th>総返済負担率</th></tr><tr><td>400 万円未満</td><td>30%以下</td></tr><tr><td>400 万円以上</td><td>35%以下</td></tr></table>
・フラット３５のお借入申込をされ、かつ当金庫のお借入をされる同一の方
・原則、団体信用生命保険にご加入いただきます。</td></tr>
<tr><td>３．お使いみち</td><td>・フラット３５と長野信用金庫の住宅ローンをセットにしてお使いいただく商品です。
・お申込ご本人が居住するための住宅を必要とされる方</td></tr>
<tr><td>４．ご融資限度額</td><td>100 万円以上 8,000 万円以内（1 万円単位）
ただし、併用するフラット３５と併せて所要金額の 100%以内とします。</td></tr>
<tr><td>５．ご利用期間</td><td>次のいずれか短い年数を最長返済期間とします。
・35 年以内
・最終返済時の年齢が満 80 歳未満
・満 80 歳からお申込人と収入合算者（50%超の所得を合算する場合）の年齢の高い方の申込年齢を差し引いた期間</td></tr>
<tr><td rowspan="2">６．ご融資利率</td><td>当金庫分は住宅ローン利率と同様で、以下から選択いただきます。
選択後は、原則、固定金利特定期間を変更することはできません。
・変動金利型
・固定金利選択型　3 年
・固定金利選択型　5 年
・固定金利選択型　10 年

※金利の引下げ制度がございます。
※ご融資利率については窓口等へお問合わせください。</td></tr>
<tr><td>固定金利のフラット３５と組み合わせることにより変動リスクが減少するメリットがあります。</td></tr>
<tr><td>７．ご返済方法</td><td>元利均等月賦返済または元金均等月賦返済
・当金庫分は融資金額の 50%以内で 6 ヵ月毎の増額（ボーナス）返済が併用できます。</td></tr>
</table>

８．保証人・担保	保証人は不要です。 ・当金庫住宅ローンには住宅融資保険（特定個人ローン保険）を付保します。
	担　保 ・ご融資対象物件（土地・建物）に住宅金融支援機構（フラット３５）は第１順位、当金庫は第２順位の抵当権を設定させていただきます。
９．取扱手数料 （消費税込）	・金銭消費貸借証書　55円 ・事務取扱手数料　11,000円 ・条件変更・一部繰上償還　5,500円 ・全部繰上償還 　ご融資後３年未満　3,300円 　ご融資後３年以上５年未満　2,200円 　ご融資後５年以上７年未満　1,100円 　ご融資後７年以上　0円 ※ 手数料については、上記のお手続きを行う時点における所定の手数料が必要となります。
10. 団体信用生命保険	・一般、がん保障特約付、３大疾病特約付、就業不能保障保険３大疾病特約付のいずれかの団体信用生命保険にご加入いただきます。 なお、「夫婦連生」※でご加入できる団体信用生命保険もございます。 ※一般、がん保障特約付、３大疾病特約付、就業不能保障保険３大疾病特約付団体信用生命保険 ・万一ご本人がご返済途中で死亡された場合、余命６ヵ月以内と診断された場合（リビング・ニーズ特約）、がん保障特約付の場合は、がんと診断された場合、３大疾病特約付の場合は、３大疾病と診断された場合や長期入院の場合、住宅ローンの債務全額が支払われます。 ・就業不能保障保険付にご加入いただきますと、３大疾病以外の傷病発生による就業不能時に毎月のローン返済分が支給されます。 （免責期間 … 就業不能発生当初３ヵ月、月額返済補償期間９ヵ月分） また、就業不能状態が12ヵ月を超え継続している場合は、債務全額が支払われます。 ・一般団信の保険料は当金庫にて負担いたしますが、がん保障特約付団信の場合は、ご融資利率に0.15%上乗せ、３大疾病特約付団信、就業不能保障保険３大疾病特約付団信の場合は、ご融資利率に0.30%上乗せとなります。 なお、「夫婦連生」でご加入される場合、上記ご融資利率に保険料分が上乗せとなります。 ・夫婦連生については窓口にお問合せください。

【令和６年６月３日現在】

１０．全期間固定金利型住宅ローンについて

項　　目	内　　容
１．お申込みいただける方	以下のすべての条件を満たされる方 ・給与振込または公共料金（電気・電話・ガス・水道・NHK）の自動支払を 3 種目以上ご契約いただいている方 ・しんきんカードローン、またはインターネットバンキングいずれかのご契約のある方 ・抵当権を当金庫第 1 順位で設定させていただける方 ・保証会社（一般社団法人しんきん保証基金、または全国保証株式会社）をご利用いただける方 ・当金庫の会員または会員たる資格を有する方
２．お使いみち	・一戸建新築（購入）資金 ・新築マンション購入資金 ・中古住宅購入資金 ・中古マンション購入資金 ・増改築資金 ・借換資金
３．融資限度額	5,000 万円以内
４．ご融資期間	10 年超 40 年以内（40 年超はご利用できません）
５．ご融資利率	全期間固定金利 融資期間に応じて利率が異なります。 ※ご融資利率については窓口等へお問合わせください。

【令和６年７月１日現在】

１１．しんきんリフォームローン

１．商　品　名	しんきんリフォームローン（エコ・空き家特例）
２．お申込みいただける方	・お申込時年齢が満 20 歳以上である方 ・当金庫の会員または会員たる資格を有する方 ・安定継続した収入がある方 （自営業の方は、同一場所・同一業種で確定申告の実績がある方） ・保証会社の保証を受けられる方 ・団体信用生命保険に加入できる方 ・お申込ご本人が居住し、お申込ご本人もしくはそのご家族が所有している自宅またはそのご家族が居住しお申込ご本人が所有している自宅が対象となります。
３．お使いみち	・リフォーム資金およびそれに伴う費用 ・太陽光発電システム等エコ関連設備 ・当金庫を含む金融機関・信販会社等から借入れたリフォームローンの借換資金等 ・当金庫を含む金融機関から借入れた住宅ローンの借換資金等 ※借換資金のみは対象外（リフォーム資金と合わせた申込に限ります） ・リフォーム資金と合わせ、リフォームに付随するインテリア等購入資金 ・空き家解体費用およびそれに伴う諸費用（建物解体後の滅失登記費用を含みます） なお、事業用で使用していた建物は対象となりません。 ⊙ エコ関連設備をご利用の場合、次のお使いみちの方は、リフォームローン・エコをご利用できます。 ・太陽光発電システム ・エコジョーズ ・エコフィール ・エコキュート ・エコウィル ・エネファーム ・家庭用蓄電池 ・家庭用太陽熱利用設備 ・地中熱利用システム ・電気自動車用充放電設備費用 ※ 電気自動車用充電設備のうち、電気自動車等から家庭への給電機能があるもの
４．ご融資限度額	・1,000 万円以内（1 万円以上 1 万円単位） ただし、空き家解体費用は 500 万円以内とします。
５．ご利用期間	3 ヵ月以上 15 年以内
６．ご融資利率	変動金利（保証料込）（当金庫所定の利率を適用させていただきます。） ・毎年 4 月 1 日と 10 月 1 日を基準日とし、当金庫住宅ローンを基準金利として年 2 回見直しを行います。返済金額は 7 月と 1 月の返済分から変更されます。 ※金利の引下げ制度がございます。 ※ご融資利率については窓口等へお問合わせください。

７．ご返済方法	元利均等月賦償還または元金均等月賦償還 ・融資金額の 50%以内で 6 ヵ月毎の増額（ボーナス）返済が併用できます。 ・6 ヵ月以内で据置期間を設定することが可能です。
８．保証人・担保	不要です （一社）しんきん保証基金の保証となります。
９．保　証　料	ご融資利率に含まれます。
10. 団体信用生命保険	・一般団体信用生命保険にご加入いただきます。 ・万一ご本人がご返済途中で死亡された場合、余命 6 ヵ月以内と診断された場合（リビング・ニーズ特約）、リフォームローンの債務全額が支払われます。 ・一般団信の保険料は当金庫にて負担いたします。
11. お申込方法	・本支店窓口でのお申込み ・「仮審査申込書」によるＦＡＸでのお申込み ・ＷＥＢ（パソコン・スマートフォン）でのお申込み なお、ＷＥＢでお申込みの場合、お得な保証料の「リフォームローンプライム」でご利用いただけます。

【令和 5 年 12 月 1 日現在】

１２．空き家活用ローン

１．商　品　名	空き家活用ローン
２．お申込みいただける方	・お申込時年齢が満 20 歳以上で、最終返済時の年齢が満 75 歳以下である方 ・安定継続した収入がある方 ・当金庫の会員または会員たる資格を有する方 ・保証会社の保証が受けられる方
３．お使いみち	お申込ご本人または同居のご家族が所有し、空き家の有効活用を目的とした次のいずれかの資金とします。 また、対象物件は居住用に使用していた建物とし、事業専用（アパート・店舗・工場等）で使用していた建物を除きます。 ⑴ 空き家を賃貸するための改築・改装資金 ⑵ 空き家解体費用およびそれに伴う諸費用 ⑶ 空き家解体およびその後の駐車場造成（整地・舗装費用）にかかる資金 ⑷ 空き家の防災・防犯上の設備対策資金 ただし、上記⑴～⑷のいずれも、事業性資金および転売目的のご利用は除きます。
４．ご融資限度額	10 万円以上 500 万円以内（1 万円単位）
５．ご利用期間	6 ヵ月以上 10 年以内（1 ヵ月単位）
６．ご融資利率	変動金利（保証料込）（当金庫所定の利率を適用させていただきます。） 毎年 4 月 1 日と 10 月 1 日を基準日とし、当金庫短期プライムレートを基準金利として年 2 回見直しを行います。返済金額は 7 月と 1 月の返済分から変更されます。 ※金利の引下げ制度がございます。 ※ご融資利率については窓口等にお問合せ下さい。
７．ご返済方法	元利均等月賦償還 ・融資金額の 50%以内で 6 ヵ月毎の増額（ボーナス）返済が併用できます。
８．保証人・担保	原則不要です。 ㈱ジャックスの保証となります。 ただし、㈱ジャックスが必要と判断した場合は保証人をお願いすることがございます。
９．保　証　料	ご融資利率に含まれます。

【平成 28 年 10 月 3 日現在】

１３．しんきんマイカーローン

１．商　品　名	しんきんマイカーローン
２．お申込みいただける方	・お申込時年齢が満 20 歳以上である方 ・当金庫の会員または会員たる資格を有する方 ・安定継続した収入がある方 （自営業の方は、同一業種・同一収入源で確定申告の実績がある方） ・保証会社の保証を受けられる方
	以下の条件をすべて満たす就職内定の方もご利用いただけます。 ・満 20 歳以上満 30 歳未満である方 ・就職内定証明書類の写しを提出できる方 ・お申込み金額が 200 万円以内 ※元金返済の据置期間は、6 ヵ月以内または就職月の翌々月までとします。
３．お使いみち	・マイカー（新車・中古車）（電気自動車等含む）購入資金 なお、次の電気自動車等をお申込み方は、お得な保証料の「マイカーローンプライム」でご利用いただけます。 【対象となる自動車】 電気自動車、燃料電池自動車、プラグインハイブリッド自動車、ハイブリッド自動車 ・オートバイ（原動機付自転車を含む）購入資金 ・自転車（電動アシスト自転車、ロードバイク、クロスバイク等）購入資金 ・車検・修理費用 ・パーツ・オプションの購入・取付費用 ・電気自動車用充電設備の購入・設置費用 ※電気自動車用設備のうち、電気自動車等から家庭への給電設備があるものも含みます。ただし、家庭への給電設備がある場合は、電気自動車購入資金と同時申込みとします。 ・自動車保険費用　・免許取得費用 ・車庫設置費用　・電動カート購入資金 ・除雪機購入資金 ・当金庫を含む金融機関・信販会社等から借入れたマイカーローンの借換資金等 ※お支払先が、お申込人さま、またはお申込人さまのご親族（配偶者・親・子）等が経営されている法人・自営業の場合、本ローンのお申込みはできません。
４．ご融資限度額	1,000 万円以内 就職内定の方は 200 万円以内
５．ご利用期間	3 ヵ月以上 15 年以内

６．ご融資利率	変動金利（保証料込）（当金庫所定の利率を適用させていただきます。） 毎年４月１日と10月１日を基準日とし、当金庫短期プライムレートを基準金利として年２回見直しを行います。返済金額は７月と１月の返済分から変更されます。 ※金利の引下げ制度がございます。 ※ご融資利率については窓口等へお問い合わせください。
７．ご返済方法	元利均等月賦償還または元金均等月賦償還 ・融資金額の50%以内で６ヵ月毎の増額（ボーナス）返済が併用できます。 ・６ヵ月以内で元金返済の据置期間を設定することが可能です。 ※産前産後休業または育児休業中の方は、上記据置期間とは別に元金返済を最長２年間据置することができます。それに伴い、ご利用期間を延長することも可能です。（最長17年以内）
８．保証人・担保	不要です （一社）しんきん保証基金の保証となります。
９．保　証　料	ご融資利率に含まれます。
10．お申込方法	・本支店窓口でのお申込み ・「仮審査申込書」によるＦＡＸでのお申込み ・ＷＥＢ（パソコン・スマートフォン）でのお申込み なお、ＷＥＢでお申込みの場合、お得な保証料の「マイカーローンプライム」でご利用いただけます。 また、当金庫に普通預金（ご返済用口座）をご契約しており、一定の要件を満たす方は、お申込みからご契約までＷＥＢ上でお手続きが完了（ご来店不要）します。

【令和５年12月１日現在】

１４．教育ローン《毎月ご返済タイプ》

１．商　品　名	教育ローン《毎月ご返済タイプ》
２．お申込みいただける方	・お申込時年齢が満 20 歳以上である方 ・当金庫の会員または会員たる資格を有する方 ・安定継続した収入がある方 （自営業の方は、同一業種・同一収入源で確定申告の実績がある方） ・保証会社の保証が受けられる方
３．お使いみち	・学校納付金 大学院、大学、短期大学、専修学校、各種学校、高等学校、高等専門学校、高校卒業後進学のために通学する予備校・塾、養護学校等の高等部、国・自治体が設置した学校 等 ・教育関連費用（100 万円以内）（受験費用・書籍・下宿代等） ※学校納付金および教育関連費用は、ローン申込 3 ヵ月以内に既に支払済の資金も対象となります。 ・当金庫を含む金融機関・信販会社等から借入れた教育ローンの借換資金等
４．ご融資限度額	1,000 万円以内（1 万円以上 1 万円単位）
５．ご利用期間	3 ヵ月以上 16 年以内
６．ご融資利率	変動金利（保証料込）（当金庫所定の利率を適用させていただきます。） ・毎年 4 月 1 日と 10 月 1 日を基準日とし、当金庫短期プライムレートを基準金利として年 2 回見直しを行います。返済金額は 7 月と 1 月の返済日から変更されます。 ※金利の引下げ制度がございます。 ※ご融資利率については窓口等へお問合わせください。
７．ご返済方法	元利均等月賦償還または元金均等月賦償還 ・融資金額の 50%以内で 6 ヵ月毎の増額（ボーナス）返済が併用できます。 ・卒業予定月まで最長 4 年 7 ヵ月間元金返済の据置ができます。
８．保証人・担保	不要です。 （一社）しんきん保証基金の保証となります。
９．保　証　料	ご融資利率に含まれます。
10．お申込方法	・本支店窓口でのお申込み ・「仮審査申込書」によるＦＡＸでのお申込み ・ＷＥＢ（パソコン・スマートフォン）でのお申込み なお、ＷＥＢでお申込みの場合、お得な保証料の「教育ローンプライム」でご利用いただけます。

【令和 5 年 12 月 1 日現在】

１５．教育カードローン《まなぶカード》

１．商　品　名	教育カードローン《まなぶカード》（全期間当座貸越型）
２．お申込みいただける方	・お申込時年齢が満 20 歳以上である方 ・当金庫の会員または会員たる資格を有する方 ・安定継続した収入がある方 （自営業の方は、同一業種・同一収入源で確定申告の実績がある方） ・お申込人ご本人の子弟等が学校等に就学予定または就学中である方 ・保証会社の保証が受けられる方
３．お使いみち	お申込ご本人の子弟・孫・被扶養親族の就学にかかる次の資金とします。 なお、ローンカードにより、在学中は一定限度額の範囲内でＡＴＭ・ＣＤを通じ出金が可能です。 ・学校納付金 大学院（法科大学院含む）、大学、短期大学、専修学校、各種学校（予備校・専門学校含む）、高等専門学校、高等学校、中学校、小学校、幼稚園、保育園、塾、養護学校等の高等部、国・自治体が設置した学校 等 ・教育関連費用（受験費用、教材費、書籍、下宿費用（敷金・礼金・家賃）、交通費、入学・卒業に伴う引越費用等）
４．ご融資限度額	50 万円以上 500 万円以内（10 万円単位）
５．ご利用期間 ご返済期間	在学中（カードローンご利用期間） ・4 年 9 ヵ月以内 ・就学予定日前からご契約可能です。 ・お借入はご契約後、在学期間中（卒業予定月）です。 ※医学部・薬学部等の 6 年制大学等、在学予定期間が 4 年を超える場合は、最長 6 年 9 ヵ月以内とします。
	卒業後（毎月ご返済期間） ・10 年以内（当座貸越のままでご返済いただけます） ※証書貸付に切替してのご返済も可能です。（ご返済期間 10 年以内）
６．ご融資利率	・変動金利（保証料込）（当金庫所定の利率を適用させていただきます。） 毎年 4 月 1 日と 10 月 1 日を基準日とし、当金庫短期プライムレートを基準金利として年 2 回見直しを行います。 ※卒業後証書貸付に切替した場合 変動金利（保証料込）（当金庫所定の利率を適用させていただきます。） 毎年 4 月 1 日と 10 月 1 日を基準日として、当金庫短期プライムレートを基準金利として年 2 回見直しを行います。返済額は 7 月と 1 月の返済日から変更されます。 ※ご融資利率については窓口等へお問合わせください。

<table>
<tr><td>７．ご返済方法</td><td>在学中（カードローンご利用期間）
・在学期間中は一定限度額の範囲内で繰り返し利用が可能で、お利息のみお支払いいただきます。
※ご希望の金額をＡＴＭで任意にご返済いただくこともできます。

卒業後（毎月ご返済期間）
・卒業後はその時の残高を最終残高として約定返済に切替えます。（当座貸越のままでご返済いただけます）
・元金均等返済
ご返済金額は、貸越極度額に応じて、次のとおりとなります。
<table>
<tr><th>貸越極度額</th><th>ご返済金額</th></tr>
<tr><td>50 万円以下</td><td>6,000 円</td></tr>
<tr><td>50 万円超 100 万円以下</td><td>10,000 円</td></tr>
<tr><td>100 万円超 150 万円以下</td><td>14,000 円</td></tr>
<tr><td>150 万円超 200 万円以下</td><td>18,000 円</td></tr>
<tr><td>200 万円超 250 万円以下</td><td>22,000 円</td></tr>
<tr><td>250 万円超 300 万円以下</td><td>26,000 円</td></tr>
<tr><td>300 万円超 350 万円以下</td><td>30,000 円</td></tr>
<tr><td>350 万円超 400 万円以下</td><td>34,000 円</td></tr>
<tr><td>400 万円超 450 万円以下</td><td>38,000 円</td></tr>
<tr><td>450 万円超 500 万円以下</td><td>42,000 円</td></tr>
</table>
※卒業後証書貸付に切替した場合
・元利均等月賦償還または元金均等月賦償還
・融資金額の 50%以内で 6 ヵ月毎の増額（ボーナス）返済が併用できます。</td></tr>
<tr><td>８．保証人・担保</td><td>不要です
（一社）しんきん保証基金の保証となります</td></tr>
<tr><td>９．保　証　料</td><td>・毎月の融資利息と合わせてお支払いただきます。（ご融資利率に含まれます。）

※卒業後証書貸付に切替した場合
・毎月のご返済に保証料分が含まれます。</td></tr>
<tr><td>10．お申込方法</td><td>・本支店窓口でのお申込み
・「仮審査申込書」によるＦＡＸでのお申込み
・ＷＥＢ（パソコン・スマートフォン）でのお申込み
なお、当金庫に普通預金（ご返済用口座）をご契約しており、一定の要件を満たす方は、お申込みからご契約までＷＥＢ上でお手続きが完了（ご来店不要）します。</td></tr>
</table>

【令和 4 年 5 月 10 日現在】

１６．プライムローン

<table>
<tr><td>１．商　品　名</td><td>プライムローン</td></tr>
<tr><td>２．お申込みいただける方</td><td>・お申込時年齢が満 20 歳以上である方
・当金庫の会員または会員たる資格を有する方
・安定継続した収入がある方
（自営業の方は、同一業種・同一収入源で確定申告の実績がある方）
・保証会社の保証を受けられる方
・次のいずれかを満たす方
⑴ マイカーローン、教育ローン（毎月ご返済タイプ）、リフォームローンをＷＥＢ（パソコン・スマートフォン）でお申込みされた方
⑵ マイカーローンのお申込みで、電気自動車等（新車・中古車）を購入する方
⑶ 当金庫の対象ローンが次のいずれかの条件を満たす方
<table>
<tr><th></th><th>対象ローン</th><th>条　件</th></tr>
<tr><td>①</td><td>しんきん保証基金付「個人ローン」、「フリーローン」、「住宅ローン」のご利用がある方</td><td>ご利用状況が次のいずれかに該当する方
・ご融資実行日から 6 ヵ月以上経過し、直近の約定返済が行われている
・完済して 3 ヵ月以内</td></tr>
<tr><td>②</td><td>しんきん保証基金付「カードローン」のご利用がある方
※ 教育カードローン、教育ローン（当座貸越タイプ）を除きます。</td><td>次のいずれかに該当する方
・ご契約中であり、直近の約定返済が行われている
・新規ご契約</td></tr>
</table></td></tr>
<tr><td>３．お使いみち</td><td>⑴ マイカーローンプライム
・マイカー（新車・中古車）（電気自動車等含む）購入資金
なお、次の電気自動車等をお申込み方は、お得な保証料の「マイカーローンプライム」でご利用いただけます。
【対象となる自動車】
電気自動車、燃料電池自動車、プラグインハイブリッド自動車、ハイブリッド自動車
・オートバイ（原動機付自転車を含む）購入資金
・自転車（電動アシスト自転車、ロードバイク、クロスバイク等）購入資金
・車検・修理費用　・パーツ・オプションの購入・取付費用
・電気自動車用充電設備の購入・設置費用
※ 電気自動車用設備のうち、電気自動車等から家庭への給電設備があるものも含みます。ただし、家庭への給電設備がある場合は、電気自動車購入資金と同時申込みとします。
・自動車保険費用　・免許取得費用
・車庫設置費用　・電動カート購入資金　・除雪機購入資金
・当金庫を含む金融機関・信販会社等から借入れたマイカーローンの借換資金等

※ お支払先が、お申込人さま、またはお申込人さまのご親族（配偶者・親・子）等が経営されている法人・自営業の場合、本ローンのお申込みはできません。</td></tr>
</table>

	⑵ 教育ローンプライム ・学校納付金 大学院、大学、短期大学、専修学校、各種学校、高等学校、高等専門学校、高校卒業後進学のために通学する予備校・塾、養護学校等の高等部、国・自治体等が設置した学校　等 ・教育関連費用（受験費用・書籍・下宿代等） ※学校納付金および教育関連費用は、ローン申込 3 ヵ月以内に既に支払済の資金も対象となります。 ・当金庫を含む金融機関・信販会社等から借入れた教育ローンの借換資金等 ⑶ リフォームローンプライム ・リフォーム資金およびそれに伴う諸費用 ・太陽光発電システム等エコ関連設備 ・電気自動車用充放電設備費用 ※電気自動車用充電設備のうち、電気自動車等から家庭への給電設備があるもの ・当金庫を含む金融機関・信販会社等から借入れたリフォームローンの借換資金等 ・当金庫を含む金融機関から借入れた住宅ローンの借換資金等 ＊借換資金のみは対象外（リフォーム資金と合わせた申込に限ります） ・リフォーム資金と合わせ、リフォームに付随するインテリア等購入資金
4．ご融資限度額	・マイカーローンプライム　…　1,000 万円以内 ・教育ローンプライム　…　1,000 万円以内 ・リフォームローンプライム　…　1,000 万円以内
5．ご利用期間	・マイカーローンプライム　…　3 ヵ月以上 15 年以内 ・教育ローンプライム　…　3 ヵ月以上 16 年以内 ・リフォームローンプライム　…　3 ヵ月以上 15 年以内
6．ご融資利率	変動金利（保証料込）（当金庫所定の利率を適用させていただきます。） ・毎年 4 月 1 日と 10 月 1 日を基準日とし、当金庫短期プライムレートを基準金利として年 2 回見直しを行います。返済金額は 7 月と 1 月の返済分から変更されます。 ※金利の引下げ制度がございます。 ※ご融資利率については窓口等へお問合わせください。
7．ご返済方法	元利均等月賦償還または元金均等月賦償還 ・融資金額の 50%以内で 6 ヵ月毎の増額（ボーナス）返済が併用できます。 ・6 ヵ月以内で元金返済の据置期間を設定することが可能です。 ただし、教育関連資金のみ、卒業予定月までとします。 ※「マイカーローンプライム」をご利用の方は、産前産後休業または育児休業中について、上記据置期間とは別に元金返済を最長 2 年間据置することができます。それに伴い、ご利用期間を延長することも可能です。（最長 17 年以内）
8．保証人・担保	不要です。 （一社）しんきん保証基金の保証となります。
9．保　証　料	ご融資利率に含まれます。

10. 団体信用生命保険	・「リフォームローンプライム」については、一般団体信用生命保険にご加入いただきます。 ・万一ご本人がご返済途中で死亡された場合、余命６ヵ月以内と診断された場合（リビング・ニーズ特約）、リフォームローンプライムの債務全額が支払われます。 ・一般団信の保険料は当金庫にて負担いたします。
11. お申込方法	・本支店窓口でのお申込み ・「仮審査申込書」によるＦＡＸでのお申込み ・ＷＥＢ（パソコン、スマートフォン）でのお申込み なお、ＷＥＢからお申込みする場合は、お借入資金に応じて「マイカーローン」、「教育ローン（毎月ご返済タイプ）」、「リフォームローン」よりお申込みください。 また、「マイカーローンプライム」については、当金庫に普通預金（ご返済用口座）をご契約しており、一定の要件を満たす方は、お申込みからご契約までＷＥＢ上でお手続きが完了（ご来店不要）します。

【令和５年 12 月１日現在】

１７．しんきんフリーローン“五つ星”

１．商　品　名	しんきんフリーローン“五つ星”
２．お申込みいただける方	・お申込時年齢が満 20 歳以上で、最終返済時の年齢が満 75 歳以下である方 ・安定継続した収入がある方 （自営業の方は、同一業種・同一収入源で確定申告の実績がある方） ・当金庫の会員または会員たる資格を有する方 ・保証会社の保証が受けられる方
３．お使いみち	・ご自由にお使いいただけます。（お申込人またはそのご家族が必要とする資金） おまとめ資金、事業性資金にもご利用いただけます。 ※ 投機的性格の資金はお申込みできません。
４．ご融資限度額	500 万円以内（1 万円以上 1 万円単位）
５．ご利用期間	3 ヵ月以上 10 年以内
６．ご融資利率	固定金利（保証料込） ・審査結果により利率が異なります。 ・ＷＥＢでお申込みの方は、金利の引下げをいたします。 ※ご融資利率については窓口等へお問合わせください。
７．ご返済方法	元利均等月賦償還または元金均等月賦償還 ・融資金額の 50%以内で 6 ヵ月毎の増額（ボーナス）返済が併用できます。 ・6 ヵ月以内で元金返済の据置期間を設定することが可能です。
８．保証人・担保	不要です。 （一社）しんきん保証基金の保証となります。
９．保　証　料	審査結果により保証料が異なります。 保証料はご融資利率に含まれます。
10．お申込方法	・本支店窓口でのお申込み ・「仮審査申込書」によるＦＡＸでのお申込み ・ＷＥＢ（パソコン・スマートフォン）でのお申込み なお、当金庫に普通預金（ご返済用口座）をご契約しており、一定の要件を満たす方は、お申込みからご契約までＷＥＢ上でお手続きが完了（ご来店不要）します。

【令和 5 年 12 月 1 日現在】

18－1. 快速！なんでも応援団

1．商　品　名	快速！なんでも応援団
2．お申込みいただける方	・お申込時年齢が満 20 歳以上、最終返済時の年齢が満 86 歳未満の個人（自営業の方を含む）の方で、電話連絡が可能な方 ・安定継続した収入がある方 ・パート・アルバイト・年金受給者・世帯収入を有する専業主婦の方もお申込みいただけます。 ・当金庫の会員または会員たる資格を有する方 ・保証会社の保証を受けられる方
3．お使いみち	・ご自由にお使いいただけます。 自営業の方も、事業資金等にご利用いただけます。 また、借換資金（当金庫ローン商品の借換も可能）、法人等への転貸資金も対象となります。
4．ご融資限度額	10 万円以上 1,000 万円以内（1 万円単位）
5．ご利用期間	6 ヵ月以上 15 年以内（6 回以上 180 回以内）
6．ご融資利率	固定金利（保証料込） ・審査結果により利率が異なります。 ・ＷＥＢ完結型でお申込みの方は、金利の引下げをいたします。 ※ご融資利率については窓口等へお問合わせください。
7．ご返済方法	元利均等月賦償還 ・融資金額の 50%以内で 6 ヵ月毎の増額（ボーナス）返済が併用できます。 ・元金返済の据置期間はないものとします。 ・年金受給中の方は隔月返済（年金受給月［偶数月］）の選択もできます。 ただし、当金庫で公的年金を受給中もしくは当金庫へ支払機関変更手続きが完了した方とします。
8．ご返済日	毎月 6・16・26 日のうち、お申込みされた方のご指定した日とします。
9．保証人・担保	不要です ㈱クレディセゾンの保証となります。
10．保　証　料	審査結果により保証料が異なります。 ご融資利率に含まれます。
11．お申込方法	・本支店窓口でのお申込み ・「仮審査申込書」によるＦＡＸでのお申込み ・ＷＥＢ（パソコン・スマートフォン）でのお申込み なお、当金庫に普通預金（ご返済用口座）をご契約しており、一定の要件を満たす方は、お申込みからご契約までＷＥＢ上でお手続きが完了（ご来店不要）します。

【令和７年４月１日現在】

18－2. 快速！なんでも応援団（農業従事者向け）

1．商　品　名	快速！なんでも応援団（農業従事者向け）
2．お申込みいただける方	・お申込時年齢が満 20 歳以上、最終返済時の年齢が満 81 歳未満の個人の方で、電話連絡が可能な方 ・農業従事者（兼業者を含む）で安定継続した収入がある方 なお、世帯収入を有する専業主婦の方もお申込みいただけます。 ・当金庫の会員または会員たる資格を有する方 ・保証会社の保証を受けられる方
3．お使いみち	・ご自由にお使いいただけます。 営農資金（事業性設備・運転・借換等）、消費性資金
4．ご融資限度額	10 万円以上 300 万円以内（1 万円単位）
5．ご利用期間	6 ヵ月以上 7 年以内（6 回以上 84 回以内） 年 2 回返済の場合　・・・　最長 3 年（6 回）以内 一括返済の場合　　・・・　実行日より最長 1 年未満
6．ご融資利率	固定金利（保証料込） 審査結果により利率が異なります。 ※ご融資利率については窓口等へお問合わせください。
7．ご返済方法	<u>元金均等月賦償還</u>とします。(⑶～⑸について、お利息は毎月払いとします） また、返済方法は次のいずれかとします。 ⑴ 毎月返済 ⑵ 毎月返済＋年 2 回増額返済併用 ⑶ 年 4 回（3 ヵ月ごと）返済（第 1 回目の返済日はご融資実行月より 3 ヵ月以内とします） ⑷ 年 2 回返済（第 1 回目の返済日はご融資実行月より 6 ヵ月以内とし、返済月の設定は任意とします） ⑸ 一括返済（最終期限日一括） ※⑷の返済例：コメ農家の場合、作付の 6 月と収穫期の 10 月に設定等 ※⑸の返済例：コメ農家の場合、収穫期の 10 月に設定等
8．ご返済日	毎月 6・16・26 日のうち、お申込みされた方のご指定した日とします。
9．保証人・担保	不要です ㈱クレディセゾンの保証となります。
10．保　証　料	審査結果により保証料が異なります。 ご融資利率に含まれます。
11．お申込方法	・本支店窓口でのお申込み ・「仮審査申込書」によるＦＡＸでのお申込み ※ＷＥＢ（パソコン・スマートフォン）でのお申込みはできません。

【令和 2 年 4 月 20 日現在】

１９．フリーローン「フリーダム 1000」

１．商　品　名	フリーローン「フリーダム 1000」
２．お申込みいただける方	・お申込時年齢が満 20 歳以上で、最終返済時の年齢が満 76 歳未満の方 ・安定継続した収入のある方 パート・アルバイト、年金受給者および専業主婦※の方もお申込みいただけます。 ※専業主婦は、安定継続した世帯収入のある方とします。 ・当金庫の会員または会員たる資格を有する方 ・保証会社の保証が受けられる方
３．お使いみち	・資金使途はご自由です。 おまとめ資金にもご利用いただけます。 ただし、投機的性格の資金、事業性資金等にはご利用いただけません。
４．ご融資限度額	10 万円以上 1,000 万円以内（1 万円単位） 専業主婦の方は 50 万円以内とさせていただきます。
５．ご利用期間	6 ヵ月以上 10 年以内（1 ヵ月単位）
６．ご融資利率	固定金利 審査結果により利率が異なります。 ＷＥＢでお申込みの方は、金利の引下げをいたします。 ※ご融資利率については窓口等にお問合わせください。
７．ご返済方法	元利均等月賦償還 ・融資金額の 50%以内で 6 ヵ月毎の増額（ボーナス）返済が併用できます。 ※元金返済の据置はできません。
８．保証人・担保	不要です ㈱ドコモ・ファイナンスの保証となります。
９．保　証　料	審査結果により保証料が異なります。 ご融資利率に含まれます。
10．必要書類	・運転免許証 運転免許証を取得されていない方は、個人番号カード等、顔写真付公的書類 ・源泉徴収票、所得証明書等の年収確認書類 ※お申込金額が 300 万円以下の場合は年収確認書類は不要です。 ※見積書、注文書等の資金使途確認書類は不要です。

【令和７年４月１日現在】

２０．長野県がん先進医療ローン

１．商　品　名	長野県がん先進医療ローン
２．お申込みいただける方	・長野県内在住１年以上で、長野県が行う「がん先進医療費利子補給金交付事業」制度利用にかかる、「融資決定通知書」により長野県からあっせんを受けた方 ・お申込時年齢が満 20 歳以上である方 ・安定継続した収入がある方（自営業の方は、同一業種・同一収入源で確定申告の実績がある方） パート・アルバイト・年金受給者の方もお申込みいただけます。 ・当金庫の会員または会員たる資格を有する方 ・保証会社の保証を受けられる方
３．お使いみち	国が先進医療と認めた「がん治療」を目的としたお申込ご本人、またはそのご家族（2親等以内）のための治療費 ただし、長野県が指定した医療機関に限ります。
４．ご融資限度額	300 万円以内（1 万円単位） ただし、長野県が行う「がん先進医療費利子補給金交付事業」にかかる「承認決定通知書」に記載された対象融資限度額を上限とします。
５．ご利用期間	3 ヵ月以上 7 年以内（1 ヵ月単位）
６．ご融資利率	固定金利 年 5.50%（保証料込）
７．ご返済方法	元利均等月賦償還または元金均等月賦償還 ・融資金額の 50%以内で 6 ヵ月毎の増額（ボーナス）返済が併用できます。 ・元金返済の据置期間はないものとします。
８．保証人・担保	不要です。 （一社）しんきん保証基金の保証となります。
９．保　証　料	ご融資利率に含まれます。
10．そ　の　他	・お申込時には、長野県が発行する「がん先進医療費利子補給金交付事業」の制度利用にかかる「承認決定通知書」が必要となります。 ・利子支払額については、ご本人が申請のうえ長野県から補給を受けることが可能です。

【平成 26 年 10 月 20 日現在】

２１．しんきんカードローン「ペア・カード」

<table>
<tr><td>１．商　品　名</td><td>しんきんカードローン「ペア・カード」</td></tr>
<tr><td>２．お申込みいただける方</td><td>・お申込時年齢が満 20 歳以上満 65 歳未満である方
・安定継続した収入があり、極度額により以下の条件を満たす方
<table>
<tr><th>極度額</th><th>お申込みいただける方</th></tr>
<tr><td>10 万円～
100 万円</td><td>・安定継続した収入のある方</td></tr>
<tr><td>110 万円～
300 万円</td><td>お申込日時点または融資実行日時点において、次のいずれにも該当する方
・当金庫で住宅ローン（有担保扱い）のご契約・ご利用中の方、または、完済後 3 ヵ月以内の方
※ご利用中の方は、直近の約定返済が行われていることとします。
・前年年収が 300 万円以上の方</td></tr>
</table>
・当金庫の会員または会員たる資格を有する方
・保証会社の保証を受けられる方</td></tr>
<tr><td>３．お使いみち</td><td>ご自由にお使いいただけます。
ただし、事業資金・旧債務返済等にはご利用いただけません。</td></tr>
<tr><td>４．ご融資限度額</td><td>10 万円以上 300 万円以内
10 万円単位で極度額を設定いただけます。
※ ただし、保証基準に満たない場合は減額となることがあります。</td></tr>
<tr><td>５．ご利用期間</td><td>3 年
ご契約期限前に再審査をさせていただき、自動更新となります。
お客様の年齢が満 70 歳に達した後は、ご契約の更新は行いませんのでご了承ください。</td></tr>
<tr><td>６．ご融資利率</td><td>固定金利（保証料込）
当金庫所定の利率を適用させていただきます。
※ご融資利率については窓口等へお問合せください。</td></tr>
<tr><td>７．ご返済方法</td><td>・毎月 10 日に返済用口座からの定額自動返済となります。
ご返済金額は、ご返済日の前日の貸越残高に応じて、次のとおりとなります。
<table>
<tr><th>ご返済日の前日の貸越残高</th><th>ご返済金額</th></tr>
<tr><td>10 万円以下</td><td>3,000 円</td></tr>
<tr><td>10 万円超 30 万円以下</td><td>5,000 円</td></tr>
<tr><td>30 万円超 50 万円以下</td><td>10,000 円</td></tr>
<tr><td>50 万円超 100 万円以下</td><td>20,000 円</td></tr>
<tr><td>100 万円超 200 万円以下</td><td>30,000 円</td></tr>
<tr><td>200 万円超 300 万円以下</td><td>40,000 円</td></tr>
</table>
・ご希望の金額をＡＴＭで任意にご返済いただくこともできます。</td></tr>
</table>

８．保証人・担保	不要です （一社）しんきん保証基金の保証となります。
９．保　証　料	ご融資利率に含まれます。
10．お申込方法	・本支店窓口でのお申込み ・「仮審査申込書」によるＦＡＸでのお申込み ・ＷＥＢ（パソコン・スマートフォン）でのお申込み なお、当金庫に普通預金（ご返済用口座）をご契約しており、一定の要件を満たす方は、お申込みからご契約までＷＥＢ上でお手続きが完了（ご来店不要）します。（お申込金額は 100 万円までとします。）

【令和５年４月３日現在】

２２．カードローン《セットプラン》

<table>
<tr><td>１．商　品　名</td><td>カードローン《セットプラン》</td></tr>
<tr><td>２．お申込みいただける方</td><td>・お申込時年齢が満 20 歳以上満 65 歳未満である方
・安定継続した収入があり、極度額により以下の条件を満たす方
<table>
<tr><th>極度額</th><th>お申込みいただける方</th></tr>
<tr><td>10 万円～
100 万円</td><td>お申込日時点または融資実行日時点において、次の⑴～⑶のいずれかに該当する方
⑴ 当金庫で「しんきん保証基金保証付個人ローン（切替プランを除く）、フリーローン」のご契約・ご利用中の方、または完済後 3 ヵ月以内の方
⑵ 当金庫で住宅ローン（有担保扱い）のご契約・ご利用中の方、または、完済後 3 ヵ月以内の方
※上記⑴または⑵をご利用中の方は、直近の約定返済が行われていることとします。
⑶ 当金庫で、次のいずれかのお取引がある方
・当金庫に給与振込がある方（5 万円以上）
・5 大公共料金・生命共済の自動振替がある方</td></tr>
<tr><td>110 万円～
300 万円</td><td>お申込日時点または融資実行日時点において、次のいずれにも該当する方
・当金庫で住宅ローン（有担保扱い）のご契約・ご利用中の方、または、完済後 3 ヵ月以内の方
※ご利用中の方は、直近の約定返済が行われていることとします。
・前年年収が 300 万円以上の方</td></tr>
</table>
・当金庫の会員または会員たる資格を有する方
・保証会社の保証を受けられる方</td></tr>
<tr><td>３．お使いみち</td><td>ご自由にお使いいただけます。
ただし、事業資金・旧債務返済等にはご利用いただけません。</td></tr>
<tr><td>４．ご融資限度額</td><td>10 万円以上 300 万円以内
10 万円単位で極度額を設定いただけます。
※ ただし、保証基準に満たない場合は減額となることがあります。</td></tr>
<tr><td>５．ご利用期間</td><td>3 年
ご契約期限前に再審査をさせていただき、自動更新となります。
お客様の年齢が満 70 歳に達した後は、ご契約の更新は行いませんのでご了承ください。</td></tr>
<tr><td>６．ご融資利率</td><td>固定金利（保証料込）
当金庫所定の利率を適用させていただきます。
※ご融資利率については窓口等へお問合せください。</td></tr>
</table>

<table>
<tr><td>７．ご返済方法</td><td>・毎月 10 日に、返済用口座からの定額自動返済となります。
ご返済金額は、ご返済日の前日の貸越残高に応じて、次のとおりとなります。
<table><tr><th>ご返済日の前日の貸越残高</th><th>ご返済金額</th></tr><tr><td>10 万円以下</td><td>3,000 円</td></tr><tr><td>10 万円超 30 万円以下</td><td>5,000 円</td></tr><tr><td>30 万円超 50 万円以下</td><td>10,000 円</td></tr><tr><td>50 万円超 100 万円以下</td><td>20,000 円</td></tr><tr><td>100 万円超 200 万円以下</td><td>30,000 円</td></tr><tr><td>200 万円超 300 万円以下</td><td>40,000 円</td></tr></table>・ご希望の金額をＡＴＭで任意にご返済いただくこともできます。</td></tr>
<tr><td>８．保証人・担保</td><td>不要です。
（一社）しんきん保証基金の保証となります。</td></tr>
<tr><td>９．保　証　料</td><td>ご融資利率に含まれます。</td></tr>
<tr><td>10．お申込方法</td><td>・本支店窓口でのお申込み
・「仮審査申込書」によるＦＡＸでのお申込み</td></tr>
</table>

【令和５年４月３日現在】

２３．カードローン「しんきんきゃっする９００」

<table>
<tr><td>１．商　品　名</td><td>カードローン「しんきんきゃっする９００」</td></tr>
<tr><td>２．お申込みいただける方</td><td>・お申込時年齢が満 20 歳以上満 65 歳以下である方
・安定継続した収入がある方（パート・アルバイトの方もお申込みいただけます）
ただし、年金受給のみの方はお申込みできません。
・専業主婦の方（ただし、配偶者の年齢が満 69 歳以下で、安定した収入〈パート・アルバイト・年金受給のみの方は不可〉のある方に限ります）
・当金庫の会員または会員たる資格を有する方
・保証会社の保証を受けられる方</td></tr>
<tr><td>３．お使いみち</td><td>ご自由にお使いいただけます。
ただし、事業資金等にはご利用いただけません。</td></tr>
<tr><td>４．ご融資限度額</td><td>50 万円以上 900 万円以内（専業主婦の方は 50 万円）
ご利用中に、途上審査により利用限度額が変更されることがあります。</td></tr>
<tr><td>５．ご利用期間</td><td>5 年毎の自動更新とします。
ただし、満 66 歳の誕生日の属する月の末日以降、新規の貸越はできません。</td></tr>
<tr><td>６．ご融資利率</td><td>固定金利（保証料込）
当金庫所定の利率を適用させていただきます。
※ご融資利率については窓口等へお問合せください。</td></tr>
<tr><td>７．ご返済方法</td><td>・毎月 10 日に、返済用口座からの定額自動返済となります。
ご返済金額は、ご返済日の前日の貸越残高に応じて、次のとおりとなります。
<table>
<tr><th>ご返済日の前日の貸越残高</th><th>ご返済額</th></tr>
<tr><td>70 万円以下</td><td>10,000 円</td></tr>
<tr><td>70 万円超 100 万円以下</td><td>20,000 円</td></tr>
<tr><td>100 万円超 200 万円以下</td><td>30,000 円</td></tr>
<tr><td>200 万円超 300 万円以下</td><td>40,000 円</td></tr>
<tr><td>300 万円超 500 万円以下</td><td>50,000 円</td></tr>
<tr><td>500 万円超 700 万円以下</td><td>60,000 円</td></tr>
<tr><td>700 万円超 900 万円以下</td><td>70,000 円</td></tr>
</table>
・ご希望の金額をＡＴＭで任意にご返済いただくこともできます。</td></tr>
<tr><td>８．保証人・担保</td><td>不要です。
信金ギャランティ㈱の保証となります。</td></tr>
<tr><td>９．保　証　料</td><td>ご融資利率に含まれます。</td></tr>
</table>

10. お申込方法	・本支店窓口でのお申込み ・「仮審査申込書」によるＦＡＸでのお申込み ・お電話でのお申込み ・ＷＥＢ（パソコン・スマートフォン）でのお申込み なお、当金庫に普通預金（ご返済用口座）をご契約しており、一定の要件を満たす方は、お申込みからご契約までＷＥＢ上でお手続きが完了（ご来店不要）します。

【平成 31 年 4 月 1 日現在】