

借換 シミュレーション してみませんか

令和6年4月1日(月)～令和6年9月30日(月)

期間中に他行からの住宅ローン
借換シミュレーションをしていただいた方に

もれなく **1,000円分の「QUOカード」**を
プレゼントいたします。

※QUOカードプレゼントについてはホームページ上での借換シミュレーションは対象外となります。
また、表記期間中初めての借換シミュレーションのみ対象とさせていただきます。



今が住宅ローン借換のチャンス!

詳しくは、各店窓口・しんきんみらい館・渉外担当者へお問い合わせください。

裏面もご覧ください



長野信用金庫

長野しんきん

検索

<https://www.nagano-shinkin.jp/kojin/loan/housing/refinance/>



店名

担当者

☎

令和6年4月1日現在

気になる箇所が1つでもあればお気軽にご相談ください。



- 金利に割高感がある
- 返済額を減らしたい
- 固定金利期間が近々終了する
- 住宅ローン返済中であるが、リフォームをしたい
- ボーナス返済を見直したい
- 団体信用生命保険の保障内容を見直したい



お借換え例

○当初融資金額3,000万円、期間35年、金利1.5%(10年固定型)でお借入された場合、毎月返済額は約92,000円

例1 10年経過後、残高2,296万円、期間25年、金利**0.925%**(変動金利型)で借換えた場合

借換え前
毎月返済額(約)
92,000円

借換え

借換え後
毎月返済額(約)
86,000円

☆毎月の返済額が
6,000円減ります!

物価高騰の中
支出を少しでも
減らしましょう!

例2 10年経過後、リフォーム資金約**160万円を上乗せ**して、残高2,460万円、期間25年、金利**0.925%**(変動金利型)で借換えた場合

借換え前
毎月返済額(約)
92,000円

借換え

借換え後
毎月返済額(約)
92,000円

☆毎月返済額は
変わりません!



○借換え後の金利については、当金庫との取引内容等による最優遇金利で表示しています。お申込時期、お取引状況により変わりますので、ご検討に際しての参考としてご覧ください。
○金利については、店頭または当金庫ホームページで確認できます。○別途保証料や手数料、抵当権設定費用等の諸費用が必要になりますので、詳細については支店担当者へお問い合わせください。○ご利用中のローン金利等によっては、お借換えによる効果が得られない場合があります。○借換えシミュレーションの作成にあたり他行の返済予定表等のご提出が必要となります。

詳しくは、各店窓口・しんきんみらい館・渉外担当者へお問い合わせください。

しんきんみらい館は、土・日も営業いたします。

しんきんみらい館 本店

長野信用金庫本店内
長野市居町133-1

☎ **0120-610-221**

受付時間

午前9時から午後5時まで

【休業日】毎週水曜日、土・日以外の祝日、
年末年始(12/31から1/3)



しんきんみらい館 篠ノ井

長野信用金庫篠ノ井支店内
長野市篠ノ井布施高田72-2

☎ **0120-620-272**

受付時間

午前9時から午後5時まで

【休業日】毎週火曜日、土・日以外の祝日、
年末年始(12/31から1/3)



現在しんきんとお取引がない方でもお気軽にご相談ください。

